



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДА ГЛАЗОВА

17.12.2015

№ 2/38

**Об утверждении заключения о результатах
публичных слушаний по проекту
постановления Администрации города Глазова
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка
с кадастровым номером 18:28:000099:140 по адресу:
Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Куйбышева, д.74»**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 14 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Глазов», утвержденных решением Глазовской городской Думы от 21.12.2009 № 829, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Глазов», утвержденным Решением городской Думы города Глазова от 02.06.2005 № 447, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Глазов»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемое заключение о результатах публичных слушаний по проекту постановления Администрации города Глазова «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 18:28:000099:140 по адресу: Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Куйбышева, д.74».

2. Заключение о результатах публичных слушаний и настоящее постановление подлежат официальному опубликованию.

Глава города Глазова



О.Н. Бекметьев



ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний
по проекту постановления
Администрации города Глазова
«О предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид
использования земельного участка
с кадастровым номером 18:28:000099:140
по адресу: Удмуртская Республика,
г. Глазов, ул. Куйбышева, д. 74»

Публичные слушания по проекту постановления Администрации города Глазова «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 18:28:000099:140 по адресу: Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Куйбышева, д.74» проведены по инициативе Главы города Глазова.

В связи с заявлением правообладателя земельного участка Васнецова Александра Рудольфовича от 13.11.2015 года вх.№02-19-0017 публичные слушания проведены в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса РФ, статьей 28 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Удмуртской Республики от 06.03.2014 № 3-РЗ «О градостроительной деятельности в Удмуртской Республике», статьями 11, 14, Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Глазов», утвержденных решением Глазовской городской Думы от 21.12.2009 № 829, статьей 14 Устава муниципального образования «Город Глазов», Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Глазов», утвержденным решением Городской Думы города Глазова от 02.06. 2005 № 447.

Информирование общественности осуществлялось следующим образом: постановление Главы города Глазова от 23.11.2015 № 2/36 о назначении публичных слушаний и проект обсуждаемого муниципального правового акта опубликованы в газете «Красное знамя» от 24 ноября 2015 года и размещены на официальном Интернет - портале МО «Город Глазов» <http://www.glazov-gov.ru/>.

Ответственным за подготовку и проведение публичных слушаний является управление архитектуры и градостроительства Администрации города Глазова.

До начала проведения публичных слушаний по проекту правового акта, вынесенного на публичные слушания, письменных замечаний в управление архитектуры и градостроительства Администрации города Глазова не поступало.

Время и место проведения публичных слушаний – 08.12.2015 года в 18-00 часов по адресу: г. Глазов, ул. Энгельса, 18.

В ходе обсуждения проекта постановления Администрации города Глазова «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 18:28:000099:140 по адресу: Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Куйбышева, д.74» высказаны следующие мнения и предложения относительно рассматриваемого вопроса.

Начальник сектора исходно-разрешительной документации и выдачи технических условий управления архитектуры и градостроительства Администрации города Глазова З.А. Кудрявцева:

- Согласно предоставленному заявителем заключению об изменении функционального назначения земельного участка №15-055-ОБС, выполненному ООО «Диалог», разрешенный вид использования земельного участка может быть изменен на обслуживание автотранспорта (код 4.9) – размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами в случае соблюдения градостроительных, санитарных и противопожарных нормативов.

При выполнении вышеперечисленных условий не будут нарушаться права и интересы владельцев смежно-расположенных земельных участков и объектов капитального строительства, иных физических и юридических лиц, не будет оказано негативное воздействие на окружающую среду в объемах, превышающих пределы, определенные техническими регламентами, законодательством РФ для соответствующей территориальной зоны, обеспечена совместимость условно-разрешенного вида использования земельного участка с окружающей застройкой.

По результатам обсуждения проекта муниципального правового акта, вынесенного на публичные слушания - постановления Администрации города Глазова «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 18:28:000099:140 по адресу: Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Куйбышева, д.74» предлагается рекомендовать Главе города Глазова принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид земельного участка с кадастровым номером 18:28:000099:140 по адресу: Удмуртская Республика, г. Глазов, ул.Куйбышева, д.74 — «обслуживание автотранспорта (код 4.9) – размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами».

Заключение подготовлено управлением архитектуры и градостроительства
Администрации города Глазова

Начальник управления Зырянов Владимир Иванович 2-98-59
